

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA ION CREANGA  
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA

NR. 86 DIN 27.12.2011

**pentru aprobarea modificarii indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie  
« Reabilitarea podurilor si podetelor in comuna Ion Creanga , jud. Neamt « lucrare executata  
prin Programul Dezvoltarea infrastructurii in spatiul rural  
pe O.G. nr.7/ 2006.**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt .

Avand in vedere :

- H.C.L nr. 49 din 06.07.2006 privind aprobarea S.F al proiectului : Reabilitarea podurilor si podetelor in comuna Ion Creanga , jud. Neamt, precum si a altor masuri necesare implementarii acestuia
- H.C.L. nr. 40 din 31.05.2011 privind aprobarea Proiectului tehnic *modificat* al obiectivului de investitie „Reabilitarea podurilor si podetelor in comuna Ion Creanga , jud. Neamt „,
- Cererea de finantare nr. 612 din 01.08.2006 pentru realizarea proiectului de investitie : Reabilitarea podurilor si podetelor in comuna Ion Creanga, jud. Neamt.
- Cererii de suplimentare a finantarii inregistrata la nr. 17/ 8364 din 01.06.2011 , depusa la Secretariatul general al Guvernului Romaniei .
- Avand in vedere agrearea Contractului de cesiune nr. 1071 din 25.07.2011 avand ca obiect cedarea de catre executantul S.C E85 Impex SRL a contractului de executie lucrari nr. 4150/1850 / 09.07.2007 si a actelor aditionale nr. 1/3833/1.07.2007 ; nr. 3833/ 1733 din 01.07.2008 ; nr.2/2566/14.05.2008 , nr.3/6054/2.11.2009 societatii S.C Transovirel SRL- Tamaseni.
- Autorizatiei de construire nr. 37/ 10.12.2009, valabila pana la data de 10.12.2011 .
- Luand act de Dispozitiile de santier nr. 2 din 10.01.2011 emisa de proiectant S.C Total Proiect Exe SRL prin care se are in vedere necesitatea *schimbarii amplasamentului puntii pietonale – punct Ghervase* din satul Ion Creanga a Dispozitiilor de santier nr.1 si 2 din 08.08.2011 emise ca urmare a continuarii lucrarilor de construire pentru reabilitarea podurilor si podetelor din comuna Ion Creanga , prin care proiectantul propune schimbarea de solutii la fundatii si elevatii la cele doua poduri din satul Averesti , comuna Ion Creanga lucrari aprobate prin H.C.L. nr. 70 din 19.10.2011.
- Avand in vedere Dispozitiilor de santier , materializate prin Note de renuntare si Note de Comanda Suplimentara ,emisa de proiectant S.C Total Proiect Exe SRL , *s-a constatat ca pe parcursul executiei lucrarilor de construire , precum si din analiza posibilitatilor de urgentare a acestor lucrari, de capacitatea tehnica a constructorului se dispune pe punctul de lucru mai sus mentionat , aprobata de beneficiarul lucrarii la renuntarera la o parte din cantitatile de lucrari si suplimentarea cu alte cantitati de lucrari .*
- Luand act de prevederile art.67 , alin.(2) din Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Locuintei nr. 839 / 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.
- H.C.L.nr.2/ 28.01.2011 prin care s-a aprobat bugetul local ,cu modificarile si completarile ulterioare. Tinand seama de referatul compartimentului de specialitate , de expunerea de motive a primarului comunei Ion Creanga si avizul de leaglitate al secretarei comunei Ion Creanga .  
Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local .  
Tinand seama de prevederile O.G. nr. 7/ 2006 privind instituirea Programului de dezvoltare a infrastructurii si a unor baze sportive din spatiul rural, ale prevederilor H.G nr. 1307 / 04.11.2009 pentru implemetarea Programului de dezvoltare a infrastructurii si a unor bazer sportive din spatiul rural pe anul 2009 , instituit prin O.G nr. 7/ 2006.  
Luand act de prevederile art.67 , alin.(2) din Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Locuintei nr. 839 / 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 / 1991

privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a H.C.L.nr.2/ 28.01.2011 prin care s-a aprobat bugetul local, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 41, art. 44 aliniat din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006, actualizată, privind Finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(2), lit. »b» și lit. »c», alin.(4); lit. »d» și lit. »f», alin. (6), lit. »a», pct.13; art.45, alin.(1) și ale art.115, alin.(1), lit. »b» din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare :

#### HOTARASTE:

**Art. 1 Se aproba modificarea indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investitie, Reabilitarea podurilor si podetelor in comuna Ion Creanga, conform anexei nr. 1 la prezenta,** lucrare executata prin Programul Dezvoltarea infrastructurii in spatiul rural pe O.G. nr.7/ 2006 .

**Art. 2 Se aproba Notele de renuntare si Notele de Comanda Suplimentara, cantitatile de lucrari materializate in dispozitiile de santier nr. 5,6,7/ 2011 emise de proiectant S.C Total Proiect Exe SRL - Bacau, prezentate in anex nr. 2 la prezenta.**

**Art. 3 Se aproba intocmirea unui Act aditional** la contractul de lucrari nr.4150/ 1850 / 09.07.2007 al obiectivului de investitie mai sus enuntat, avand in vedere prevederile la art.1 si 2, ale prezentei.

**Art.4 Primarul comunei va lua masurile necesare depuneri la Secretariatul Comisiei privind determinarea oportunitatii proiectelor la Ministerul Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Locuintei a actului aditional aprobat.**

**Art.5 Dirigintele de santier al lucrarii impreuna cu contabilul primariei, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei.**

**Art. 6 Secretarul comunei va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate.**

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
CANARAU GABRIELA



Contrasemnaea ptr.legalitate  
SECRETAR  
NITA MIHAELA



ROMANIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA ION CREANGĂ  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

**NR. 85 DIN 27.12.2011**

**pentru aprobarea atribuirii unui spatiu din cladirea Primariei comunei Ion Creanga , in suprafata de 20 mp in vederea functionarii sediului *Societatii Comerciale Construct Ion Creanga SRL* , in folosinta gratuita ,prin incheierea unui Contract de comodat , cu o durata de 5 ani .**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , jud. Neamt ;

Avand in vedere H.C.L. nr.80 ,81, 82 din 09.12.2011 .

Vazand cererea inregistrata la nr. 7496 din 12.12.2011 a doamnei Lazarescu Mihaela, administratorul S.C Construct Ion Creanga SRL , prin care solicita un spatiu in vederea functionarii sediului societatii .

Examinand referatul inregistrat la nr. 7497 din 12.12.2011 întocmit de doamna Bulgariu Maria, referent UAT , prin care propune spre aprobare atribuirea unui spatiu din cladirea primariei comunei Ion Creanga , in suprafata de 12 mp , conform schitei in vederea functionarii sediului S.C Construct Ion Creanga SRL , in folosinta gratuita prin incheierea unui Contract de comodat , pe o durata de 5 ani .

Analizand Expunerea de motive nr. 7522 din 13.12.2011 .

Avand in vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia ; a Regulamentului cadru de inchiriere a bunurilor din domeniul public si privat al comunei aflate in administrarea Consiliului local al comunei Ion Creanga , aprobat prin H.C.L. nr. 16/2005 .

Luand act de prevederile Legii nr. 31 /16.11.1990 privind societatile comerciale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare .

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(2), lit. "e" , alin.(7) , lit. "a" și art. 45 alin.(1), din Legea 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, cu modificarile si completarile ulterioare

**HOTARASTE :**

**Art. 1.** Se aprobă atribuirea unui spatiu din cladirea Primariei comunei Ion Creanga , in suprafata de 20 mp , conform schitei prezentate in anexa nr. 1 , in vederea functionarii sediului *Societatii Comerciale Construct Ion Creanga SRL* , in folosinta gratuita prin incheierea unui Contract de comodat , pe o durata de 5 ani , prezentat in anexa nr. 2 la prezenta .

**Art. 2.** Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezentul proiect de hotarare .

**Art. 3** Secretarul comunei va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
CANARAU GABRIELA

Contrasemnaeaza ptr.legalitate  
SECRETAR  
NITA MIHAELA

ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
PRIMARIA COMUNEI ION CREANGA  
NR.81 DIN 05.01.2012

## CONTRACT DE COMODAT

### Cap. I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1 **Comuna Ion Creanga**, cu sediul in localitatea Ion Creangă, ( comuna Ion Creanga ), str.I.C.Brăteanu, nr. 105, jud. Neamt, reprezentata legal prin domnul Ing. Prichici Petrica, in functia de primar, in calitate de **comodant**,  
si

1.2 **Societatea Comerciala Construct Ion Creanga SRL**, cu sediul in localitatea Ion Creanga ( comuna Ion Creanga ), strada I.C.Brăteanu, nr.105, jud. Neamt, reprezentata de doamna Lăzărescu Mihaela avand functia de administrator in calitate de **comodatar**, au convenit incheierea prezentului contract de comodat ( denumit in continuare „ contract „) cu respectarea urmatoarelor clauze :

### Cap. II OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul contractului il constituie *darea in folosinta gratuita a spatiului in suprafata totala de 20 mp*, conform schitei spatiului ce constituie Anexa nr. 1 si parte integranta a prezentului contract, situat in cladirea primariei comunei Ion Creanga, din satul Ion Creanga ( comuna Ion Creanga ), strada I.C.Brăteanu, nr. 105, jud. Neamt spre a fi folosita ca sediu social al S.C Construct Ion Creanga SRL, cu obligatia de a achita utilitatile, impozitele si taxele locale.

2.2 Spatiul aprobat spre folosinta gratuita, Societatii Comerciale Construct Ion Creanga SRL, situat in cladirea primariei comunei Ion Creanga este proprietatea Comunei Ion Creanga.

2.3 Predarea – primirea spatiului ce face obiectul contractului va fi consemnata in procesul- verbal de predare – primire care se incheie pana la data de 5.01.2012 si constituie Anexa nr. 2 si face parte integranta la prezentul contract, cu mentionarea gradului de uzura al imobilului si stadiul in care se preda.

### Cap III. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Contractul de incheie pe o perioada de 5 (cinci) ani, cu incepere de la data de 05.01.2012, pana la data de 04.01.2017, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act aditional, in conditiile legii.

### Cap. IV OBLIGAȚIILE PARTILOR

#### 4.1 Comodantul are urmatoarele obligatii :

a. Sa predea comodatarului parte din imobilul descris la cap.II, pct.2.1, astfel cum este evidentiat in protocolul de predare- primire;

- b. sa nu stanjeneasca pe comodatari in exercitarea dreptului de folosinta al imobilului predat si sa nu faca acte care ar putea restrange folosinta acestuia , pana la implinirea termenului stabilit
- c. pe toata durata prezentului contract , sa nu execute modificari , schimbari ale structurii imobilului , de natura sa tulbure folosinta comodatarii sau care ar determina o schimbare a destinatiei imobilului dat in folosinta comodatarii .
- d. sa garanteze pe comodatari contra oricarei tulburari de drept .
- e. sa restituie comodatarii eventualele cheltuieli referitoare la conservarea imobilului , cheltuieli cu caracter extraordinar , necesar si foarte urgent .
- f. sa-l despagueasca pe comodatari pentru daunele provocate de viciile imobilului daca avea cunostinta de ele si nu le-a comunicat comodatarii .
- g. sa solicite restituirea imobilului dat in folosinta gratuita si terenului prevazut , doar la implinirea termenului pentru care s-a incheiat prezentul contract , cu exceptia aparitiei unor situatii neprevazute sau impuse prin reglementari legale ulterioare .

#### **4.2.Comodatarii are urmatoarele obligatii :**

- a) sa conserve si sa intretina bunul ca un bun proprietar , sa nu-l degradeze sau sa-l deterioreze .
- b) sa intrebuinteze spatiul numai potrivit destinatiei , determinate prin prezentul contract
- c) sa suporte pe toata durata contractului toate cheltuielile referitoare la utilitatile consumate pentru folosinta bunului , respectiv telefon , curent electric, apa- canal , termoficare , salubritate , etc.
- d) sa efectueze pe cheltuiala sa lucrarile de reparatii ale imobilului pentru buna sa desfasurare
- e) sa permita comodatarii sa controleze modul in care este folosit bunul , starea spatiului si a mijloacelor fixe .
- f) sa nu incredinteze bunul , cu orice titlu , unei terte persoane ( să nu subînchirieze imobilul)
- g) sa nu faca modificari bunului decat cu acordul scris al comodantului
- h) sa raspunda pentru deteriorarea sau pierrea in tot sau in parte a bunului , daca nu dovedeste ca deteriorarea sau pierrea s-a produs fortuit sau ca deteriorarea este consecinta folosirii bunului potrivit destinatiei si fara culpa din partea sa .
- i) sa restituie comodantului bunul primit in folosinta la termenul scadent, impreuna cu toate accesoriile , in aceasi stare in care l- a primit.
- h)Sa respecte dispozitiile legale privind prevenirea și stingerea incendiilor , normele sanitare și de protecție a mediului .

### **Cap. V FORTA MAJORA**

5.1 Nici una dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau si / de executarea in mod necorespunzator – total sau partial – a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract , daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora , asa cum este definita de lege.

5.2 Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti in termen de 5 zile producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui .

5.3 Daca in termen de 24 ore de la producere , evenimentul respectiv nu inceteaza , partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune – interese.

5.4 Forta majora exclude raspunderea comodatarului daca acesta nu a putut prevedea pericolul ,daca nu a folosit bunul contrar destinatiei si daca nu l-a restituit comodantului la termenul prevazut de prezentul contract.

## **Cap. VI NOTIFICARILE INTRE PARTI**

6.1 In acceptiunea partilor contractante , orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa / sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

6.2 In cazul in care notificarea se face pe cale postala , aceasta va fi transmisa , prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire ( A.R) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare .

6.3 Daca confirmarea se trimite prin telex sau telefax , ea s e considera primita in prima zi lucratoare dupa ce a fost expediata .

6.4 Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti ,daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente .

6.5 Partea care invoca o cauza de incetare/reziliere a prezentului contract o va notifica celeilalte parti cu cel putin 10 zile inainte de data la care incetarea / rezilierea urmeaza sa-si produca efectele .

## **Cap. VII INCETAREA CONTRACTULUI**

7.1.Raporturile contractuale inceteaza

- a) prin restituirea bunului in stare corespunzatoare la termenul prevazut in contract ;
- b) inainte d e termenul scadent prevazut in contract , prin acordul partilor

7.2. Prevederile prezentului capitol nu vor avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante .

## **Cap. VIII REZILIEREA CONTRACTULUI**

8.1 Prezentul contract se desfiinteaza de plin drept , fara a ami fi necesara in inatazriere si fara interventia instantelor judecatoresti in cazul in care:

- a) una dintre parti nu isi executa una din obligatiile esentiale enumerate la pct. 4.1 , lit."b" si ,, c" respectiv pct.4.2 , lit."b" si ,, f".
- b) una dintre parti cesioneaza drepturile si obligatiile colaterale prevazute de prezentul contract , fara acordul celeilalte parti .

8.2 Prezentul contract se desfiinteaza de plin drept cand una dintre parti isi incalca vreuna din obligatiile sale , altele decat cele prevazute la Cap. II , pct. 4.1 , lit." b" si ,, c" , respectiv pct. 4.2 , lit."b" si ,, f": dupa ce a fost avertizata in prealabil , printr-o notificare scrisa , de catre cealalta parte cu privire la nerespectarea obligatiei contractuale .

8.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante .

## **Cap. IX LITIGII**

9.1 Partile convin ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea , executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila .

9.2 In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila , partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.



## Cap. X CLAUZE SPECIALE

Prin clauze speciale se reglementeaza **modalitatea de suportare a cheltuielilor de folosinta** :

- Daca se monteaza contoare individuale pentru utilitati ( energie electrica , apometre , repartitoare de caldura , etc)- din totalul facturilor privind consumul de utilitati pentru intreg imobilul se deduc cotele inregistrate de contoarele individuale ;
- Daca nu exista posibilitatea contorizarii individuale a spatiului dat in folosinta gratuita se va prevedea **modul in care partile convin sa cuantifice anticipat consumul de utilitati, astfel:**

1. **Proportional cu numarul de persoane** care desfasoara activitati in mod current in imobil , pentru perioada in care s-a produs consumul.

a) cheltuielile aferente consumului de apa rece , apa calda , canalizare pentru suprafata exclusiva de 20 mp.

b) Cheltuieli aferente consumului de energie electrica pe casa scarii , holuri si alte suprafete comune , inclusiv cea necesara pentru functionarea ascensorului

c) cheltuielile pentru salubritate ( curatenie si evacuarea gunoierului menajer ), deratizarea si dezinsectia imobilului.

2. proportional cu cota- parte indiviza de folosinta ce revine comodatarului :

a) lucrarile de intretinere si reparatii la partile de constructii si instalatii aflate in administrare comuna .

b) incalzirea spatiilor aflate in folosinta comuna

c) consumurile de apa , canalizare, apa calda , aferente folosintei comune.

3. Pentru stabilirea consumului de energie electrica aferent partilor exclusive , se vor inventaria consumatorii ( numarul de becuri , calculatoare , climatizatoare , alte aparate electrice ) si se va face media intre puterea de consum a acestora si numarul de ore de functionare estimate pe luna .

In situatia in care comodatarul detine in folosinta parte din imobil , comodantul , pe baza facturilor privind utilitatile emise pentru intreg imobilul , va intocmi un centralizator cu cheltuielile ce revin comodatarului , potrivit consumului estimat si modului de cunoscantare stabilit de parti .

De asemenea se vor specifica platasi modalitatile de plata ale acestor cheltuieli ( prin modul acceptat si practicat de comodant ) precum si alte clauze speciale potrivit situatiei de fapt .

## Cap. XI DISPOZITII FINALE

11.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional , prin acordul partilor .

11.2 Prezentul contract a fost incheiat in 2 exemplare

Comodant : Comuna Ion Creanga prin reprezentant legal , primar Ing. Prichici Petrica  
.....

Comodatar : Societatea Comerciala Construct Ion Creanga SRL prin administrator , d-na Lăzărescu Mihaela .....

**PROCES- VERBAL**

De predare-primire a spatiului situat in cladirea primariei comunei Ion Creanga  
Din loc. Ion Creanga , Strada I.C. Brateanu , nr. 105, comuna Ion Creanga , jud. Neamt .

In conformitate cu prevederile Contractului de comodat nr. 81 din 05.01.2012  
, se incheie prezentul proces- verbal de predare – primire intre **Comuna Ion Creanga** ,  
reprezentata prin Ing. Prichici Petrica , avand functia de primar , care preda  
Si

**Societatea Comerciala Construct Ion Creanga SRL** , reprezentata de doamna  
Lăzărescu Mihaela avand functia de administrator care primeste in folosinta gratuita  
spatiul format dintr-o incapere in suprafata de 20 mp , reprezentand sediul S. C. Construct  
Ion Creanga SRL, din imobilul cladirii denumita Primaria comunei Ion Creanga .

Spatiul in folosinta exclusiva este in stare buna de functionare , are tamplarie din PVC ,  
zugraveli pe baza de vinarom , parchet . Instalatie elctrica , sanitara si de incalzire sunt in  
stare buna de functionare.

Prezentul proces- verbal s-a intocmit astazi 05.01.2012 , in doua exemplare cate unul  
pentru fiecare parte .

AM PREDAT  
COMODANT  
COMUNA ION CREANGA  
PRIMAR  
ING. PRICHICI PETRICA

AM PRIMIT  
COMODATAR  
S. C. Construct Ion Creanga SRL  
ADMINISTRATOR





ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA ION CREANGA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA**

**NR. 84 DIN 27.12.2011**

**privind aprobarea infiintarii Societatii Comerciale Construct Ion Creanga SRL de interes local sub  
autoritatea Consiliului local al comunei Ion Creanga , jud. Neamt .**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , jud. Neamt ;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 31 din 16.11.1990 privind societatile comerciale republicata cu  
modificarile si completarile ulterioare ;

Vazand Expunerea de motive inregistrata la nr. 7702 din 22.12.2011 , raportul de specialitate al  
compartimentului de specialitate al primarului cu numarul de inregistrare 7703 din 22.12.2011.

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

In temeiul dispozitiilor art. 1 , alin.(2) , lit."g" pct. 2, ale art.36 , alin.(3) lit."c" si ale art. 45 , alin.(1) din  
Legea nr. 215 / 2001 , privind administratia publica locala , republicata , cu modificarile si completarile  
ulterioare :

**HOTARASTE:**

**Art. 1, alin.(1) Se infiinteaza Societatea Comerciala cu raspundere limitata Construct Ion Creanga  
SRL, de interes local sub autoritatea Consiliului local al comunei Ion Creanga , jud. Neamt .**

**Alin.(2)** Se aproba Actul constitutiv al Societatii Comerciale Construct Ion Creanga SRL , prezentat in  
anexa la prezentul proiect de hotarare .

**Alin.(3)** Societatea Comerciala va avea sediul social in comuna Ion Creanga , str. I.C.Bratescu nr. 105 ,  
jud. Neamt .

**Alin.(4)** Domeniul principal de activitate al societatii: Activitati de curatenie , cod CAEN 812 .

Activitatea principala : 8121 Activitati generale ( nespecializate) de curatenie interioara a cladirilor .

**Alin.(5)** Capitalul social subscris este de 200 lei , divizat in 20 parti sociale , fiecare parte sociala cu  
valoare nominala de 10 lei .

**Alin.(6)** Asociatul unic are drepturile si obligatiile ce revin potrivit legii Adunarii generale a asociatilor  
S.C Construct Ion Creanga SRL , are drept asociat unic Consiliul local al comunei Ion Creanga , jud.  
Neamt . Interesele asociatului unic – Consiliul local al comunei Ion Creanga , vor fi reprezentate de primarul  
comunei Ion Creanga Ing. Prichici Petrica.

**Art. 2 Societatea Comerciala este administrata si reprezentata de doamna Lazarescu Mihaela , de  
cetatenie romana , CNP 2571011272620 , cu domiciliul in municipiul Roman , str. Maramures , nr. 38 cu  
puteri decizionale depline.**

**Art.3 Se imputerniceste domnul primar al comunei Ion Creanga Ing. Prichici Petrica , de cetatenie  
romana , CNP 1550704272662 cu domiciliul in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , jud. Neamt sa  
semneze actul constitutiv al  
S.C Construct Ion Creanga SRL.**

**Art. 4 Se imputerniceste doamna Lazarescu Mihaela , de cetatenie romana , CNP 2571011272620 cu  
domiciliul in municipiul Roman , str. Maramures , nr. 38, jud. Neamt sa indeplineasca toate documentele  
necesare inregistrarii Societatii Comerciale Construct Ion Creanga SRL , la Oficiul Registrul Comertului de  
pe langa Tribunalul Neamt .**

**Art. 5 Se abroga H.C.L. nr. 80 din 09.12.2011.**

**Art. 6 Secretarul comunei va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .**

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
CANARAU GABRIELA



Contrasemneaza ptr. legalitate  
SECRETAR  
NITA MIHAELA



**ACT CONSTITUTIV  
AL SOCIETATII CU RASPUNDERE LIMITATA  
“ CONSTRUCT ION CREANGA “ S.R.L.**

**Capitolul I – Asociatii**

1. COMUNA ION CREANGA prin Consiliul local al comunei Ion Creanga , cu sediul in satul Ion Creanga , str. I.C.Braneanu , nr. 105 , judetul Neamt , cod fiscal 2613753, reprezentat de primarul comunei Ing. Prichici Petrica , nascuta la data 4 iulie 19557 , in localitatea Ion Creanga , jud. Neamt , CNP 1550704272662 ; domiciliat in satul Ion Creanga , comuna Ion Creanga , jud. Neamt , avand C.I , seria NT , nr.212280, in baza H.C.L. nr. 84 din 27.12.2011 , in calitate de *asociat unic* , a convenit constituirea unei societati cu raspundere limitata in conformitate cu prevederile Legii nr. 31 /1990 si ale tuturor prevederilor legale in vigoare aplicabile societatilor comerciale , incheierea prezentului act constitutiv.

**Capitolul II – Denumirea , forma juridica si sediul societatii**

**Art. 1** Societatea poarta denumirea Construct Ion Creanga S.R.L.

In orice factura , oferta , comanda , tarif , prospect si alte documente intrebuintate in comert , emanand de la societate , trebuie sa se mentioneze , denumirea , forma juridica , sediul , numarul de ordine din Registrul Comertului, Codul Unic de inregistrare si capitalul social .Sunt exceptate bonurile fiscale emise de aparatele de marcat electronice , care vor cuprinde elementele prevazute de legislatia din domeniu

**Art.2** Societatea comerciala are forma juridica de societate cu raspundere limitata , cu capital integral privat .

**Art.3** Sediul principal al societatii se afla in satul Ion Creanga , str. I.C. Braneanu , nr. 105 , jud. Neamt spatiul situate in cladirea primariei comunei Ion Creanga .

Sediul va putea fi schimbat in alt loc din Romania , pe baza hotararii asociatului unic , potrivit legii. Societatea va putea deschide si sedii secundare , in conditiile legii .

**Capitolul III- Scopul si obiectul de activitate .**

**Art.4** Scopul societatii este acela de a efectua activitati lucrative in conformitate cu obiectul de activitate stabilit prin Actul constitutiv.

**Art. 5** Obiectul de activitate cuprinde urmatoarele activitati .

Domeniul principal de activitate al societatii : Activitati de curatenie,cod CAEN 812

Activitatea principala : 8121 - Activitati generale ( nespecializate ) de curatenie interioara a cladirilor.

Activități secundare :

- 0111 Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase
- 0112 Cultivarea orezului
- 0113 Cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și tuberculilor
- 0114 Cultivarea trestiei de zahar
- 0115 Cultivarea tutunului
- 0116 Cultivarea plantelor pentru fibre
- 0119 Cultivarea altor plante nepermanente
- 0121 Cultivarea strugurilor
- 0124 Cultivarea fructelor semințoase și sămburoase
- 0125 Cultivarea arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi
- 0126 Cultivarea fructelor oleaginoase
- 0127 Cultivarea plantelor pentru prepararea băuturilor
- 0128 Cultivarea condimentelor, plantelor aromatice, medicinale și a plantelor de uz farmaceutic
- 0129 Cultivarea altor plante permanente
- 0130 Cultivarea plantelor pentru înmulțire
- 0141 Creșterea bovinelor de lapte
- 0142 Creșterea altor bovine
- 0143 Creșterea cailor și a altor cabaline
- 0145 Creșterea ovinelor și caprinelor
- 0146 Creșterea porcinelor
- 0147 Creșterea păsărilor
- 0149 Creșterea altor animale
- 0150 Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creșterea animalelor)
- 0161 Activități auxiliare pentru producția vegetală
- 0162 Activități auxiliare pentru creșterea animalelor
- 0163 Activități după recoltare
- 0164 Pregătirea semințelor în vederea însămânțării
- 0170 Vânătoare, capturarea cu capcane a vânatului și activități de servicii anexe vânătorii
- 0210 Silvicultură și alte activități forestiere
- 0220 Exploatare forestieră
- 0230 Colectarea plantelor și fructelor din flora spontană (excl. material lemnos)
- 0240 Activități de servicii anexe silviculturii
- 0312 Pescuitul în ape dulci
- 0322 Acvacultura în ape dulci
- 0811 Extracția pietrei ornamentale și a pietrei pentru construcții, extracția pietrei calcaroase, ghipsului, cretei și a ardeziei
- 1011 Producția și conservarea cărnii
- 1012 Prelucrarea și conservarea cărnii de pasăre
- 1013 Fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasăre)
- 1020 Prelucrarea și conservarea peștelui, crustaceelor și moluștelor
- 1031 Prelucrarea și conservarea cartofilor
- 1032 Fabricarea sucurilor de fructe și legume
- 1039 Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor
- 1041 Fabricarea uleiurilor și grăsimilor
- 1042 Fabricarea margarinei și a altor produse comestibile similare

1051 Fabricarea produselor lactate și a brânzeturilor  
1052 Fabricarea înghețatei  
1061 Fabricarea produselor de morărit  
1062 Fabricarea amidonului și a produselor din amidon  
1072 Fabricarea biscuiților și pișcoturilor; fabricarea prăjiturilor și a produselor conservate de patiserie  
1073 Fabricarea macaroanelor, tăițelilor, cuș-cuș-ului și a altor produse făinoase similare  
1082 Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei și a produselor zaharoase  
1083 Prelucrarea ceaiului și cafelei  
1084 Fabricarea condimentelor și ingredientelor  
1085 Fabricarea de mâncăruri preparate  
1086 Fabricarea preparatelor alimentare omogenizate și alimentelor dietetice  
1089 Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.  
1091 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de fermă  
1092 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de companie  
1101 Distilarea, rafinarea și mixarea băuturilor alcoolice  
1102 Fabricarea vinurilor din struguri  
1103 Fabricarea cidrului și a altor vinuri din fructe  
1104 Fabricarea altor băuturi nedistilate, obținute prin fermentare  
1105 Fabricarea berii  
1106 Fabricarea malțului  
1107 Producția de băuturi răcoritoare nealcoolice; producția de ape minerale și alte ape îmbuteliate  
1200 Fabricarea produselor din tutun  
1310 Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile  
1320 Producția de țesături  
1330 Finisarea materialelor textile  
1391 Fabricarea de metraje prin tricotare sau croșetare  
1392 Fabricarea de articole confecționate din textile (cu excepția îmbrăcăminte și lenjeriei de corp)  
1393 Fabricarea de covoare și mochete  
1394 Fabricarea de odgoane, frânghii, sfori și plase  
1395 Fabricarea de textile neșesute și articole din acestea, cu excepția confecțiilor de îmbrăcăminte  
1396 Fabricarea de articole tehnice și industriale din textile  
1399 Fabricarea altor articole textile n.c.a.  
1411 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte din piele  
1412 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte pentru lucru  
1413 Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte (exclusiv lenjeria de corp)  
1414 Fabricarea de articole de lenjerie de corp  
1419 Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte și accesorii n.c.a.  
1420 Fabricarea articolelor din blană  
1431 Fabricarea prin tricotare sau croșetare a ciorapilor și articolelor de galanterie  
1439 Fabricarea prin tricotare sau croșetare a altor articole de îmbrăcăminte  
1511 Tăbăcirea și finisarea pieilor; prepararea și vopsirea blănurilor  
1512 Fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament  
1520 Fabricarea încălțăminte  
1610 Tăierea și rindeluirea lemnului

1621 Fabricarea de furnire și a panourilor de lemn  
1622 Fabricarea parchetului asamblat în panouri  
1623 Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții  
1624 Fabricarea ambalajelor din lemn  
1629 Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite  
1711 Fabricarea celulozei  
1712 Fabricarea hârtiei și cartonului  
1721 Fabricarea hârtiei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hârtie și carton  
1722 Fabricarea produselor de uz gospodăresc și sanitar, din hârtie sau carton  
1723 Fabricarea articolelor de papetărie  
1724 Fabricarea tapetului  
1729 Fabricarea altor articole din hârtie și carton n.c.a.  
1811 Tipărirea ziarelor  
1812 Alte activități de tipărire n.c.a.  
1813 Servicii pregătitoare pentru pretipărire  
1814 Legătorie și servicii conexe  
2221 Fabricarea plăcilor, foliilor, tuburilor și profilelor din material plastic  
2222 Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic  
2223 Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții  
2229 Fabricarea altor produse din material plastic  
2331 Fabricarea plăcilor și dalelor din ceramică  
2332 Fabricarea cărămizilor, țiglelor și a altor produse pentru construcții, din argilă arsă  
2341 Fabricarea articolelor ceramice pentru uz gospodăresc și ornamental  
2342 Fabricarea de obiecte sanitare din ceramică  
2343 Fabricarea izolatoarelor și pieselor izolante din ceramică  
2344 Fabricarea altor produse tehnice din ceramică  
2349 Fabricarea altor produse ceramice n.c.a.  
2351 Fabricarea cimentului  
2352 Fabricarea varului și ipsosului  
2361 Fabricarea produselor din beton pentru construcții  
2362 Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții  
2363 Fabricarea betonului  
2364 Fabricarea mortarului  
2365 Fabricarea produselor din azbociment  
2369 Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos  
2370 Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei  
2511 Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice  
2512 Fabricarea de uși și ferestre din metal  
2562 Operațiuni de mecanică generală  
2711 Fabricarea motoarelor, generatoarelor și transformatoarelor electrice și a aparatelor de distribuție și control a electricității  
2712 Fabricarea aparatelor de control și distribuție a electricității  
2720 Fabricarea de acumulatori și baterii  
2731 Fabricarea de cabluri cu fibră optică  
2732 Fabricarea altor fire și cabluri electrice și electrocasnice  
2733 Fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru fire și cabluri electrice și electronice  
2740 Fabricarea de echipamente electrice de iluminat

2751 Fabricarea de aparate electrocasnice  
2752 Fabricarea de echipamente casnice neelectrice  
2790 Fabricarea altor echipamente electrice  
2811 Fabricarea de motoare și turbine (cu excepția celor pentru avioane, autovehicule și motociclete)  
2812 Fabricarea de motoare hidraulice  
2813 Fabricarea de pompe și compresoare  
2814 Fabricarea de articole de robinetărie  
2815 Fabricarea lagărelor, angrenajelor, cutiilor de viteză și a elementelor mecanice de transmisie  
2821 Fabricarea cuptoarelor, furnalelor și arzătoarelor  
2822 Fabricarea echipamentelor de ridicat și manipulat  
2823 Fabricarea mașinilor și echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice)  
2824 Fabricarea mașinilor-unelte portabile acționate electric  
2825 Fabricarea echipamentelor de ventilație și frigorifice, exclusiv a echipamentelor de uz casnic  
2829 Fabricarea altor mașini și utilaje de utilizare generală n.c.a.  
2830 Fabricarea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și exploatarea forestieră  
2841 Fabricarea utilajelor și a mașinilor-unelte pentru prelucrarea metalului  
2849 Fabricarea altor mașini-unelte n.c.a.  
2891 Fabricarea utilajelor pentru metalurgie  
2892 Fabricarea utilajelor pentru extracție și construcții  
2893 Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea produselor alimentare, băuturilor și tutunului  
2894 Fabricarea utilajelor pentru industria textilă, a îmbrăcăminte și a pielăriei  
2895 Fabricarea utilajelor pentru industria hârtiei și cartonului  
2896 Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea maselor plastice și a cauciucului  
2899 Fabricarea altor mașini și utilaje specifice n.c.a.  
3101 Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine  
3102 Fabricarea de mobilă pentru bucătării  
3103 Fabricarea de saltele și somiere  
3109 Fabricarea de mobilă n.c.a.  
3212 Fabricarea bijuteriilor și articolelor similare din metale și pietre prețioase  
3213 Fabricarea imitațiilor de bijuterii și articole similare  
3220 Fabricarea instrumentelor muzicale  
3230 Fabricarea articolelor pentru sport  
3240 Fabricarea jocurilor și jucăriilor  
3311 Repararea articolelor fabricate din metal  
3312 Repararea mașinilor  
3313 Repararea echipamentelor electronice și optice  
3314 Repararea echipamentelor electrice  
3315 Repararea și întreținerea navelor și bărcilor  
3317 Repararea și întreținerea altor echipamente de transport n.c.a.  
3319 Repararea altor echipamente  
3320 Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale  
3812 Colectarea deșeurilor periculoase  
3821 Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase  
3822 Tratarea și eliminarea deșeurilor periculoase



3831 Demontarea (dezasamblarea) masinilor si a echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor

3832 Recuperarea materialelor reciclabile sortate

3900 Activitati si servicii de decontaminare

4110 Dezvoltare (promovare) imobiliara

4120 Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale

4211 Lucrari de constructii a drumurilor si autostrazilor

4213 Costructia de poduri si tuneluri

4221 Lucrari de constructii a proiectelor utilitare pentru fluide

4222 Lucrari de constructii a proiectelor utilitare pentru electricitate si telecomunicatii

4291 Constructii hidrotehnice

4299 Lucrari de constructii a altor proiecte inginerești n.c.a

4311 Lucrari de demolare a constructiilor

4312 Lucrari de pregatire a terenului

4313 Lucrari de foraj si sondaj pentru constructii

4321 Lucrari de instalatii electrice

4322 Lucrari de instalatii sanitare, de incalzire si de aer conditionat

4329 Alte lucrari de instalatii pentru constructii

4331 Lucrari de ipsoserie

4332 Lucrari de tamplarie si dulgherie

4333 Lucrari de pardosire si placare a peretilor

4334 Lucrari de vopsitorie, zugraveli si montari de geamuri

4339 Alte lucrari de finisare

4391 Lucrari de invelitori, sarpante si terase la constructii

4399 Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.

4511 Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone)

4519 Comerț cu alte autovehicule

4520 Întreținerea și repararea autovehiculelor

4531 Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule

4532 Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule

4540 Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor

4611 Intermedieri în comerțul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile și cu semifabricate

4612 Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie

4613 Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții

4614 Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane

4615 Intermedieri în comerțul cu mobilă, articole de menaj și de fierărie

4616 Intermedieri în comerțul cu textile, confecții din blană , încălțăminte și articole din piele

4617 Intermedieri în comerțul cu produse alimentare, băuturi și tutun

4618 Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific. n.c.a.

4619 Intermedieri în comerțul cu produse diverse(import-export cu toate tipurile de marfuri premise de lege)

4621 Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat

4622 Comerț cu ridicata al florilor și al plantelor

4623 Comerț cu ridicata al animalelor vii

4624 Comerț cu ridicata al blănurilor, pieilor brute și al pieilor prelucrate  
4631 Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor  
4632 Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne  
4633 Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălelor, uleiurilor și grăsimilor comestibile  
4634 Comerț cu ridicata al băuturilor  
4635 Comerț cu ridicata al produselor din tutun  
4636 Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase  
4637 Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente  
4638 Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște  
4639 Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun  
4641 Comerț cu ridicata al produselor textile  
4642 Comerț cu ridicata al îmbrăcăminte și încălțăminte  
4643 Comerț cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio și televizoarelor  
4644 Comerț cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, și produse de întreținere  
4645 Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie  
4647 Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat  
4648 Comerț cu ridicata al ceasurilor și bijuteriilor  
4649 Comerț cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc  
4651 Comerț cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-ului  
4652 Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații  
4661 Comerț cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentelor și furniturilor  
4662 Comerț cu ridicata al mașinilor- unelte  
4663 Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria minieră și construcții  
4664 Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria textilă și al mașinilor de cusut și de tricatat  
4665 Comerț cu ridicata al mobilei de birou  
4666 Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente de birou  
4669 Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente  
4671 Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși al produselor derivate  
4672 Comerț cu ridicata al metalelor și minereurilor metalice  
4673 Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare  
4674 Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire  
4675 Comerț cu ridicata al produselor chimice  
4676 Comerț cu ridicata al altor produse intermediare  
4677 Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor  
4690 Comerț cu ridicata nespecializat  
4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun  
4719 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare  
4721 Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate  
4722 Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate  
4723 Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate  
4724 Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

4725 Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate  
4726 Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate  
4729 Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate  
4730 Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate  
4741 Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-ului în magazine specializate  
4742 Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate  
4743 Comerț cu amănuntul al echipamentului audio/ video în magazine specializate  
4751 Comerț cu amănuntul al textilelor, în magazine specializate  
4752 Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate  
4753 Comerț cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și al altor acoperitoare de podea, în magazine specializate  
4754 Comerț cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrocasnice, în magazine specializate  
4761 Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate  
4762 Comerț cu amănuntul al ziarelor și articolelor de papetărie, în magazine specializate  
4763 Comerț cu amănuntul al discurilor și benzilor magnetice cu sau fără înregistrări audio/ video , în magazine specializate  
4764 Comerț cu amănuntul al echipamentelor sportive, în magazine specializate  
4765 Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate  
4771 Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminte, în magazine specializate  
4772 Comerț cu amănuntul al încălțămintei și articolelor din piele, în magazine specializate  
4773 Comerț cu amănuntul al produselor farmaceutice, în magazine specializate  
4774 Comerț cu amănuntul al articolelor medicale și ortopedice, în magazine specializate  
4775 Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate  
4776 Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor, comerț cu amănuntul al animalelor de companie și al hranei pentru acestea, în magazine specializate  
4777 Comerț cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor, în magazine specializate  
4778 Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate(fara arme si munitii)  
4779 Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine  
4781 Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe  
4782 Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțămintei efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe  
4789 Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse  
4791 Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet  
4799 Comerț cu amănuntul altfel efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor  
4931 Transporturi urbane, suburbane și metropolitane de călători  
4932 Transporturi cu taxiuri  
4939 Alte transporturi terestre de călători n.c.a  
4941 Transporturi rutiere de mărfuri  
4942 Servicii de mutare  
4950 Transporturi prin conducte

5030 Transporturi de pasageri pe căi navigabile interioare  
5040 Transportul de marfă pe căi navigabile interioare  
5210 Depozitări  
5221 Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre  
5222 Activități de servicii anexe transportului pe apă  
5224 Manipulări  
5229 Alte activități anexe transporturilor  
5320 Alte activități poștale și de curier  
5510 Hoteluri și alte facilități de cazare similare  
5520 Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată  
5530 Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere  
5590 Alte servicii de cazare  
5610 Restaurante  
5621 Activități de alimentație (catering) pentru evenimente  
5629 Alte activități de alimentație n.c.a.  
5630 Baruri și alte activități de servire a băuturilor  
5811 Activități de editare a cărților  
5812 Activități de editare de ghiduri, compendii liste de adrese și similare  
5813 Activități de editare a ziarelor  
5814 Activități de editare a revistelor și periodicelor  
5819 Alte activități de editare  
5821 Activități de editare a jocurilor de calculator  
5829 Activități de editare a altor produse software  
5911 Activități de producție cinematografică, video și de programe de televiziune  
5912 Activități de post-producție cinematografică, video și de programe de televiziune  
5913 Activități de distribuție a filmelor cinematografice, video și a programelor de televiziune  
5914 Proiecția de filme cinematografice  
5920 Activități de realizare a înregistrărilor audio și activități de editare muzicală  
6010 Activități de difuzare a programelor de radio  
6020 Activități de difuzare a programelor de televiziune  
6110 Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu  
6120 Activități de telecomunicații prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit)  
6190 Alte activități de telecomunicații  
6201 Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)  
6202 Activități de consultanță în tehnologia informației  
6203 Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul  
6209 Alte activități de servicii privind tehnologia informației  
6311 Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe  
6312 Activități ale portalurilor web  
6391 Activități ale agențiilor de știri  
6399 Alte activități de servicii informaționale n.c.a.  
6810 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii

6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate  
6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract  
7021 Activități de consultanță în domeniul relațiilor publice și al comunicării  
7022 Activități de consultanță pentru afaceri și management  
7111 Activități de arhitectură  
7112 Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea  
7120 Activități de testare și analize tehnice  
7211 Cercetare- dezvoltare în biotehnologie  
7219 Cercetare- dezvoltare în alte științe naturale și inginerie  
7220 Cercetare- dezvoltare în științe sociale și umaniste  
7311 Activități ale agențiilor de publicitate  
7312 Servicii de reprezentare media  
7320 Activități de studiere a pieței și de sondare a opiniei publice  
7410 Activități de design specializat  
7420 Activități fotografice  
7430 Activități de traducere scrisă și orală (interpreți)  
7490 Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.  
7711 Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare  
7712 Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele  
7721 Activități de închiriere și leasing cu bunuri recreaționale și echipament sportiv  
7722 Închirierea de casete video și discuri (CD-uri, DVD-uri)  
7729 Activități de închiriere și leasing cu alte bunuri personale și gospodărești n.c.a.  
7731 Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente agricole  
7732 Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente pentru construcții  
7733 Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente de birou (inclusiv calculatoare)  
7734 Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente de transport pe apă  
7735 Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente de transport aerian  
7739 Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile  
7810 Activități ale agențiilor de plasare a forței de muncă  
7820 Activități de contractare, pe baze temporare, a personalului  
7830 Servicii de furnizare și management a forței de muncă  
7911 Activități ale agențiilor turistice  
7912 Activități ale tur-operatorilor  
7990 Alte servicii de rezervare și asistență turistică  
8110 Activități de servicii suport combinate  
8122 Activități specializate de curățenie a clădirilor, mijloacelor de transport, mașini și utilaje industriale  
8129 Alte activități de curățenie n.c.a.  
8130 Activități de întreținere peisagistică  
8211 Activități combinate de secretariat  
8219 Activități de fotocopiere, de pregătire a documentelor și alte activități specializate de

secretariat

8230 Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor

8292 Activități de ambalare

8299 Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.

8553 Școli de conducere (pilotaj)

8730 Activități ale caminelor de batrani, pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure

8790 Alte activități de asistență socială, cu cazare n.c.a.

8810 Activități de asistență socială, fără cazare, pentru batrani și pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure

8891 Activități de îngrijire zilnică pentru copii

8899 Alte activități de asistență socială, fără cazare, n.c.a.

9004 Activități de gestionare a sălilor de spectacole

9313 Activități ale centrelor de fitness

9319 Alte activități sportive

9321 Bâlciuri și parcuri de distracții

9329 Alte activități recreative și distractive n.c.a.

9511 Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice

9512 Repararea echipamentelor de comunicații

9521 Repararea aparatelor electrocasnice, de uz casnic

9522 Repararea dispozitivelor de uz gospodăresc și a echipamentelor pentru casă și grădiniță

9523 Repararea încălțămintei și a articolelor din piele

9524 Repararea mobilei și a furniturilor casnice

9525 Repararea ceasurilor și a bijuteriilor

9529 Repararea articolelor de uz personal și gospodăresc n.c.a.

9601 Spălarea și curățarea (uscată) articolelor textile și a produselor din blană

9602 Coafură și alte activități de înfrumusețare

9603 Activități de pompe funebre și similare

9604 Activități de întreținere corporală

9609 Alte activități de servicii n.c.a.

#### **Capitolul IV- Capitalul social.**

**Art. 6 .** Capitalul social al societății este de 200 lei Ron

**Art. 7** Capitalul social este divizat în 20 părți sociale egale și indivizibile, fiecare parte socială cu valoarea nominală de 10 lei, subscrise și varsate integral.



**Art. 8** Capitalul social poate fi majorat prin aport, in numerar si natura pe baza hotararii asociatului unic, cu respectarea prevederilor legale cu privire la constituirea societatii comerciale cu raspundere limitata.

Capitalul social poate fi redus numai pana la limita prevazuta de lege pentru acest tip de societate.

#### **Capitolul V- Conducerea ,administrarea si reprezentarea societatii**

**Art.9** Asociatul unic are drepturile si obligatiile ce revin potrivit legii, adunarii generale a asociatilor.

**Art. 10** S.C Construct Ion Creanga SRL are drept asociat unic COMUNA ION CREANGA prin Consiliul local al comunei Ion Creanga, jud. Neamt.

**Art.11** Interesele asociatului unic – Consiliul local al comunei Ion Creanga - vor fi reprezentate de imputernicitii mandatasi.

**Art. 12** Asociatul unic are, potrivit legii, urmatoarele atributii principale:

- a) – alege administratorul societatii, il descarca de gestiune si il revoca.
- b) – stabileste indemnizatia si garantia administratorului
- c) – analizeaza si se pronunta asupra gestiunii administratorului
- d) – aproba bugetul de venituri si cheltuieli si programul de activitate pe exercitiul viitor
- e) – aproba situatia finaciara anuala, contul de profit si pierderi si repartizarea beneficiilor
- f) – hotaraste cu privire la contractarea de imprumuturi bancare
- g) – hotaraste infiintarea si desfiintarea de sucursale, filial si agentii, depozite, unitati de desfacere si orice alte sedii secundare, in conditiile legii;
- h) – aproba orice modificare a actului constitutive
- i) – adopta orice hotarare in care este ceruta aprobarea adunarii generale;

**Art.13** Adunarile generale ordinare sunt cel putin anuale, cele extraordinare ori de cate ori este nevoie si vor fi convocate de catre administrator, in conformitate cu dispozitiile actului constitutive, cu cel putin 5 zile inainte de data stabilita, prin telefon, fax sau crisoare simpla. Cel putin odata pe an adunarea generala va fi convocata pentru analiza si aprobarea bilantului contabil si contului de profit si pierderi.

**Art.14**. Societatea este administrata si reprezentata de Lazarescu Mihaela, de cetatenie romana, cod numeric personal 25710112672620, nascuta la data de 11.10.1957 in loc. Roman, jud. Neamt, cu domiciliul in municipiul Roman, str. Maramures, nr. 38, jud. Neamt, cu puteri decizionale depline.

**Art.15** Gestiunea societatii este controlata de asociatul unic

#### **Capitolul VI- Durata societatii.**

**Art.16** Durata societății este nelimitată , începând de la data înregistrării societății în registrul comerțului .

#### **Capitolul VII- Repartizarea beneficiilor și pierderilor**

**Art. 17** Profitul și pierderile rezultate din activitatea societății vor fi repartizate pe baza bilanțului contabil , pe destinații , de către asociatul unic.

#### **Capitolul VIII- Activitatea economică a societății**

##### **A.- Exercițiul economic- financiar**

**Art. 18** Exercițiul economico- financiar începe la 1 ianuarie și se va încheia la 31 decembrie a fiecărui an . Primul exercițiu economic- financiar începe la data înmatriculării societății în Registrul Comerțului.

**Art.19** Societatea comercială va organiza și va conduce contabilitatea în conformitate cu reglementările legale , va întocmi situația financiară anuală , contul de profit și pierderi , cu respectarea Normelor Metodologice elaborate de Ministerul Finanțelor .

##### **B- Personalul societății**

**Art. 20** Schema de organizare și de personal se aprobă de asociatul unic .

**Art.21** Angajarea personalului societății de face de către administrator pe baza contractelor individuale de muncă și a altor acte juridice prevăzute de lege

**Art. 22** Plata salariilor personalului societății – inclusive a salariului stabilit pentru administrator precum și a celorlalte drepturi salariale se va face potrivit legislației în vigoare.

**Art. 23.** Cunatumul salariului administratorului se stabilește de către asociatul unic iar cel al restului de personal de către administrator .

##### **C- Conturile societății**

**Art. 24** Conturile societății , atât în lei cât și cele în valută se vor deschide la bancile autorizate din România .

**Art. 25** Alimentarea conturilor se face din aportul la capitalul social subscris , din încasarile societății din împrumuturi , credite , precum și din alte surse , potrivit legii .

##### **D- Evidența contabilă**

**Art. 26** Evidenta contabila a societatii, inclusiv bilantul contabil si contul de profit si pierderi se vor tine in lei si in limba romana .

**Art. 27** Valuta convertibila se va evidential distinct iar inregistrarea si evidentele acesteia in lei se va efectua la cursul de referinta a BNR , la data efectuării operatiunii.

**Art. 28** Orice operatiune patrimoniala se consemneaza in momentul efectuării ei , in inscrisuri care vor sta la baza inregistrarii in contabilitate , dobandind astfel calitatea de documente justificative.

**Art. 29** Evidenta contabila se organizeza si se conduce potrivit legii si normelor metodologice elaborate de Ministerul Finantelor .

**Art. 30** Bilantul contabil , contul de profit si pierderi si raportul de gestiune se vor intocmi in mod obligatoriu anual , precum si in situatia lichidarii societatii . Acestea sunt supuse aprobarii adunarii generale , dupa care se publica in Monitorul Oficial al Romaniei .

**Art.31** In bugetul de venituri si cheltuieli se pot cuprinde cheltuieli de sponsorizare si reprezentare conform prevederilor Codului fiscal

## **E- Cacularea si repartizarea profitului**

**Art. 32** Profitul societatii se stabileste prin bilantul aprobat de Adunarea generala . Pentru determinarea acestui profit se va deduce din profitul anual , fondul de rezerva , conform prevederilor Codului fiscal din totalul profitului prevazut in bilantul anual , constituirea acestuia facandu-se conform prevederilor Codului fiscal , din capitalul social .

**Art.33** Adunarea generala poate stabili cota- parte din profit pentru constituirea de fonduri pentru dezvoltare , investitii , reparatii capitale si alte fonduri prevazute de lege.

**Art.34** Profitul rezultat constituie baza de calcul pentru stabilirea impozitului datorat bugetului de stat.

**Art. 35** Dupa deducerea impozitului legal datorat bugetului de stat , destinatia profitului realizat se hotaraste de catre asociatul unic.

**Art. 36** In cazul in care societatea inregistreaza pierderi , asociatul unic este obligat sa analizeze cauzele si sa ia masurile ce se impun.

## **Capitolu IX- Controlul activitatii societatii**

### **A- Controlul asociatilor**

**Art. 37** Asociatul unic are dreptul de a verifica situatia financiara a societatii , de a cere si a primi date privind situatia patrimoniului , a veniturilor si a pierderilor , si orice alte date legate de activitatea sociala si are acces la documentele acesteia .

**Art. 38** Pentru efectuarea unor operatii de verificare si certificare a bilanturilor si a altor operatiuni financiar- contabile si de trezorerie , asociatul unic are dreptul de a cere folosirea serviciilor unei societati specializate sau ale unor experti contabili autorizati .

## **B- Comisia de cenzori**

**Art. 39** Nu se numeste comisie de cenzori .

## **C- Audit financiar**

**Art. 40** Situatiile financiare ale societatilor comerciale vor fi auditate de catre auditori financiari – persoane fizice sau persoane juridice – in conditiile prevazute de lege , pe baza de contract.

## **Capitolul X- Sedii secundare**

**Art. 41** Societatea poate infiinta filial , sucursale , agentii , reprezentate , puncte de lucru sau alte asemenea unitati , situate si la alte adrese si localitati din tara si strainatate , in conditiile legii .

## **Capitolul XI- Dizolvarea si lichidarea societatii . Litigii.**

**Art.42** Urmatoarele situatii duc la dizolvarea societatii.

- Imposibilitatea realizarii obiectului societatii
- Declararea nulitatii societatii
- Hotararea adunarii generale
- Reducerea capitalului social sub minimum legal
- Deschiderea procedurii lichidarii judiciare

Dizolvarea societatii are ca efect deschiderea procedurii de lichidare potrivit legii.

Dizolvarea societatii trebuie sa fie inregistrata in Registrul Comertului si publicata in Monitorul Oficial.

**Art. 43** Litigiile societatii cu persoane fizice sau juridice romane sunt de competenta instantelor judecatoresti din Romania .

## **Capitolul XII- Dispozitii finale**

**Art. 44** Prevederile prezentului Act constitutiv se completeaza cu dispozitiile legale referitoare la societati comerciale .

Prezentul Act constitutiv a fost redactat in 6 ( sase ) exemplare originale in limba romana , fiind inregistrat in Registrul de intrari al S.C “ Construct Ion Creanga ”cu nr. I din 09.12.2011.

ASOCIAT UNIC  
Prin Reprezentant  
PRIMAR  
PRICHICI PETRICA



ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA ION CREANGA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

**NR. 83 DIN 27.12.2011**

**Privind rectificarea bugetului local al Comunei Ion Creangă.**

Consiliul local al comunei Ion Creanga, judetul Neamt .

Examinand adresa DGFP Neamt cu nr. 4802 / 19.12.2011 si ale prevederilor art. 1 din H.G nr. 1215/ 14.12.2011 privind repatizarea pe proiecte a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea Programului de dezvoltare a infrastructurii si a unor baze sportive din spatiul rural .

Văzând referatul înregistrat sub nr. 7626 din 19.12.2011 prin care contabilul primariei Ec. Uncrop Alina – Maria, susține rectificarea bugetului local al comunei Ion Creangă, a Expunerii de motive nr. 7627 din 19.12.2011 a Primarul comunei Ion Creanga care propune rectificarea bugetului local al comunei Ion Creangă .

Avand in vedere prevederilor art. 14 , alin.(5) , art.19 alin.(2) ,art.49 alin.(4) din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare .

Luand act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

In temeiul dispozitiilor art.36 alin(4) lit.”a”,art.45,alin(2),lit”a” si ale art.115 alin (1) , lit.”b” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1 Se aprobă rectificarea bugetului local al comunei Ion Creangă , conform anexei la prezenta.

Art.2 Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamt , prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 Secretarul comunei va comunica prezenta instituțiilor si persoanelor interesate

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
CANARAU GABRIELA



Contrasemnaea ptr.legalitate  
SECRETAR  
NITA MIHAELA



Anexa la H.C.L. nr.83 din 27.12.2011

**I. SE MAJOREAZA VENITURILE BUGETULUI LOCAL AL COMUNEI ION CREANGA ,**  
**CU SUMA DE = + 152.000 LEI**

**Astfel :**

1. *La Capitolul 11.02.07 – Sume defalcate din TVA* ptr. Finantarea Programului de dezvoltare *A infrastructurii si aunor baze sportive din spatiul rural pe anul 2011, cu suma de 152.000 lei*

**II. SE MAJOREAZA CHELTUIELILE BUGETULUI LOCAL AL COMUNEI ION CREANGA ,**  
**CU SUMA DE = + 152.000 LEI ,**

**Astfel :**

1. La cap. de cheltuieli 84.02.70.71.01.01- Transporturi – chel.de capital, Reabilitarea Podurilor si podetelor in comuna Ion Creanga , cu suma de *152.000 lei*

**III. SE DIMINUEAZA VENITURILE BUGETULUI LOCAL AL COMUNEI ION CREANGA ,**  
**CU SUMA DE = - 19.000 LEI**

**Astfel :**

1. De la capitolul venituri 42.02.34 “ Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne ,carbuni, combustibili petrolieri cu suma de 19.000 lei

**IV. SE DIMINUEAZA CHELTUIELILE BUGETULUI LOCAL AL COMUNEI ION CREANGA ,**  
**CU SUMA DE = -19.000 LEI ,**

**Astfel :**

1. De la capitolul cheltuieli 68.02.57 “ Asigurari de asistenta sociala , ajutoare sociale in numerar ,cu suma de 19.000 lei

**V. SE RECTIFICA URMATOARELE SUME DIN BUGETUL LOCAL**

Nr crt	De la capitolul - lei Ron -	La capitolul – lei Ron
1	De la cap. cheltuieli 67.02.71.71.01.01 – Cultura , recreere si religie - investitii , cu suma de :  - 64.000 lei	1.La cap. de cheltuieli 84.02.71.71.01.01- Transporturi – chel.de capital, Reabilitarea Podurilor si podetelor in comuna Ion Creanga , cu suma de :  + 64.000 lei



ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA ION CREANGA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA**

**NR. 81 DIN 09.12.2011**

**imputernicirea reprezentantilor Consiliului Local al comunei Ion Creanga in cadrul adunarii generale a S.C « Construct Ion Creanga « S.R.L**

Consiliul local al comunei Ion Creanga , judetul Neamt ;

Examinand referatul nr. 4956 din 10.11.2011 al compartimentului de specialitate al aparatului de specialitate al primarului prin care sustine imputernicirea reprezentantilor Consiliului local al comunei Ion Creanga in cadrul adunarii generale a S.C « Construct Ion Creanga « S.R.L

Avand in vedere expunerea de motive a primarului comunei inregistrata la nr. 6957 din 10.11.2011 .

In baza prevederilor art.11 din Actul constitutive al societatii intocmit in baza H.C.L. nr. 11 din 28.02.2011 .

In temeiul prevederilor art. 36 , alin.(3) , lit."c" si ale art. 45 , alin.(1) si art.115 , alin.(1) , lit."b" din Legea nr. 215 / 2001 , privind administratia publica locala , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare :

**HOTARASTE :**

**Art. 1 .** Se imputerniceste sa reprezinte Consiliul local al Comunei Ion Creanga si sa exercite competentele si atributiile , asociatul unic , in adunarea generala a S.C « Construct Ion Creanga « SRL , urmatoarele persoane :

1. Stoica Vasile – viceprimarul comunei
2. Dascalu Mihai – consilier local
3. Petrosanu Ioan – consilier local
4. Ciofu Ioan – consilier local
5. Chelaru Constantin- consilier local

**Art. 2 .** Secretarul comunei va comunica prezenta institutiilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
CANARAU GABRIELA



Contrasemneaza ptr. legalitate  
SECRETAR  
NITA MIHAELA

